



Российская Федерация  
Общество с ограниченной ответственностью  
**«ОРЕНБУРГ ВОДОКАНАЛ»**

460001, г. Оренбург  
ул. Потехина, 41  
тел. (3532) 31-29-25

ИНН 5610077370  
БИК 0453601964  
филиал «Самарский» ОАО «Альфа-Банк» г. Самара  
Р/с 40702810235030000868  
К/с 3010181060000000964  
КПП 561001001 ОКПО 14831805 ОКВЭД 41 00.2 90.00 1

№ 2180 от 30.12.08

**УСЛОВИЯ ПОДКЛЮЧЕНИЯ  
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА  
К СЕТЯМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ**

Комплексная жилая застройка  
в районе с. Ивановка  
**Заказчик: ООО «Экодолье Оренбург»**

Разрешаемый отбор питьевой воды:

1. Хозяйственно-питьевые нужды	8223 м <sup>3</sup> /сут	507 м <sup>3</sup> /ч	141 л/с
2. Пожаротушение:			
наружное			л/с
внутреннее автоматическое			л/с

Разрешаемый сброс сточных вод:

1. Хозяйственно-бытовые стоки	8223 м <sup>3</sup> /сут	507 м <sup>3</sup> /ч	141 л/с
-------------------------------	--------------------------	-----------------------	---------

Для водоснабжения и водоотведения указанного объекта, заказчику необходимо разработать проект водоснабжения и водоотведения объекта и согласовать с ООО «Оренбург Водоканал».

Так же выполнить следующее:

**Водоснабжение**

1. Для водоснабжения объекта необходимо проложить водопровод расчетного диаметра от проектируемого водопровода  $D_r=300$  мм, в проектируемой застройке в районе с. Ивановка, с устройством колодца в точке врезки, точку подключения согласовать с ГУП «Облжилкомхоз».

Гарантируемый свободный напор в месте присоединения принять равным 10 м вод.столба.

Отметку трубопровода в месте присоединения определить при проектировании.

**Водоотведение**

1. Подключение возможно при условии строительства, в соответствии с разработанным проектом второго напорного коллектора  $D_r=400$  мм от КНС «Южная» до КНС «Газпром». Сброс стоков от проектируемой застройки предусмотреть в проектируемую КНС на территории застройки ООО «Экодолье Оренбург».

Отметку лотка в месте присоединения определить при проектировании.

**Специальные технические требования:**

1. Условия подключения объекта капитального строительства к сетям водоснабжения и водоотведения разработаны на основании технических условий № 2180-79 от 23.12.08.
2. Настоящие условия подключения объекта капитального строительства к сетям водоснабжения и водоотведения действительны один год со дня выдачи.
3. Присоединение к сетям водоснабжения и водоотведения осуществляется только после выполнения условий договора на подключение, и данных условия подключения объекта капитального строительства к сетям водоснабжения и водоотведения.
4. В случае превышения расчетного водопотребления объекта, заказчик обязан обратиться в ООО «Оренбург Водоканал» для получения условий подключения объекта капитального строительства к сетям водоснабжения и водоотведения по уточненному водопотреблению и водоотведению.
5. Прохождение трассы водопровода, канализации и точки подключения дополнительно согласовать с ООО «Оренбург Водоканал» на стадии проектирования.
6. Указанное в условиях подключения водопотребление и водоотведение является максимально возможным в данной точке подключения к сети водоснабжения и водоотведения.

Вх. № 100  
30.12.08 г.

7. Водопровод проектировать из полиэтиленовых труб по ГОСТ 18599-2001.
8. При проектировании решить вопрос пожаротушения.
9. Заказчик обязан выполнять строительство сетей и сооружений только в соответствии с согласованной с ООО «Оренбург Водоканал» проектной документацией. Отклонения от проектной документации допускаются только после повторного согласования с ООО «Оренбург Водоканал»
10. На водопроводном вводе за первой стеной здания предусмотреть устройство водомерного узла.
11. Помещение водомерного узла гидроизолировать от помещений, в которых хранятся материальные ценности и оборудование, за порчу которых при аварии ООО «Оренбург Водоканал» ответственности не несет.
12. Нормативы допустимых концентраций загрязняющих веществ в сточных водах, поступающих в систему горколлектора, принимаются в соответствии с приложениями 1, 2 к распоряжению Главы г. Оренбурга от 27.08.99г: № 3404-р «Об условиях приема загрязняющих веществ в сточных водах, отводимых Заказчиком в систему канализации г. Оренбурга». За сброс запрещенных к приему в систему коммунальной канализации сточных вод и загрязняющих веществ. Заказчик несет ответственность в соответствии с действующим законодательством.
13. Заказчик предоставляет баланс водопотребления и водоотведения по существующему положению и план мероприятий по рациональному использованию питьевой воды, внедрению систем повторного и оборотного использования воды для технических нужд.
14. Атмосферные сточные воды в хозяйственно-бытовую канализацию не принимаются.
15. Отбор проб сточных вод Заказчика производится в контрольных канализационных колодцах в соответствии с «Инструкцией по отбору проб для анализа сточных вод» НВН 33-5.3.01-85. Учет количества сброшенных сточных вод производится по показаниям приборов учета; при отсутствии средств измерения сточных вод, сбрасываемых в систему коммунальной канализации, объем водоотведения принимается равным объемам воды, полученной Заказчиком и его субабонентами из всех источников водоснабжения.
16. Заказчик предоставляет план водоохранных мероприятий по доведению качества сточных вод до нормативных требований и сокращению сброса в горколлектор недостаточно очищенных сточных вод (внедрение систем бессточного водоснабжения, повторного использования сточных вод, строительство локальных очистных сооружений для промышленных сточных вод).
17. В случае установки санприборов в подвалах необходимо выполнить требования СНиП 2.04.01.-85\*, пункт 17.27.
18. Режим водопотребления и водоотведения круглосуточный равномерный в течении суток.
19. Размещение объекта по отношению к действующим сетям водопровода и канализации должно соответствовать СНиП 2.07.01-89\*.
20. По завершению строительства объекта, до пуска его в эксплуатацию, все водопроводные и канализационные сети и сооружения на них, водопроводные вводы и канализационные выпуски необходимо предъявить к техническому освидетельствованию ООО «Оренбург Водоканал» и, одновременно, представить документацию в соответствии с требованиями СНиП 3.01.04-87.
21. Присоединение построенных водопроводных и канализационных сетей, сооружений на них, водопроводных вводов и канализационных выпусков к системам водопровода и канализации производится соответствующей службой ООО «Оренбург Водоканал» за счёт заказчика, после получения заказчиком «Разрешения на присоединение».
22. Запрещается любое **самовольное** присоединение к действующим сетям водоснабжения и водоотведения.
23. Запрещается полив территории и зеленых насаждений из системы хозяйственно-питьевого водоснабжения.
24. Строительство сетей и сооружений водоснабжения и водоотведения без согласованной с ООО «Оренбург Водоканал» проектной документацией **не допускается**.
25. Заказчику необходимо оформить акт разграничения эксплуатационной ответственности по водопроводным и канализационным сетям.
26. Ответственность за техническое состояние и обслуживание водопроводных сетей, сооружений и устройств на них устанавливается между ООО «Оренбург Водоканал» и Заказчиком по колодцам в точках подключения водопроводного ввода и канализационного выпуска в уличные сети водопровода и канализации, находящихся на обслуживании ООО «Оренбург Водоканал». Данные колодцы, включая запорную арматуру на вводе, находятся в собственности Заказчика. Заказчик обязан обеспечить беспрепятственный доступ ООО «Оренбург Водоканал» к данным колодцам.
27. Один экземпляр проектной и исполнительной документации передать в ООО «Оренбург Водоканал».

Технический директор



Д.А. Стрельцов