

Кому ООО «ЭкоДолье Оренбург» в лице
 (наименование застройщика)
управляющего директора
 (фамилия, имя, отчество – для граждан,
К.В. Филиппишина
 полное наименование организации – для
 адрес регистрации: Оренбургская область
 юридических лиц), его почтовый индекс
Оренбургский район с. Ивановка, площадь
ЭкоДолье, 1
 и адрес, адрес электронной почты)¹

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 30.11.2016

№ 56-021-09-202-2016

Администрация муниципального образования Ивановский сельсовет Оренбургского
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

района Оренбургской области

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")
 в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации
 разрешает:

| | | |
|---|---|---|
| 1 | Строительство объекта капитального строительства ⁴ | + |
| | Реконструкцию объекта капитального строительства ⁴ | |
| | Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта ⁴ | |
| | Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) ⁴ | |
| | Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) ⁴ | |
| 2 | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией ⁵ | Жилой дом блокированной застройки «Дон» |
| | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | |
| | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы ⁶ | |

| | | | | |
|-----|---|--|---------------------------------------|----------------------------------|
| 3 | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства ⁷ | 56:21:0903001:6566 | | |
| | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства ⁷ | | | |
| | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства ⁸ | | | |
| 3.1 | Сведения о градостроительном плане земельного участка ⁹ | «___» _____ 2015г. № _____, администрация МО Ивановский сельсовет | | |
| 3.2 | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории ¹⁰ | П133 комплексной жилой малоэтажной застройки в районе с. Ивановка утвержден решением Совета депутатов № 191 от 18.01.2010 | | |
| 3.3 | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта ¹¹ | 05/02-17-АР | | |
| 4 | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: ¹² | | | |
| | Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: ¹³ | | | |
| | Общая площадь (кв. м): | Блок-секция 1- 58,23 Блок-секция 2- 44,4 Блок-секция 3- 58,23 Блок-секция 4- 44,4 | Площадь участка (кв. м): | 56:21:0903001:6566 - 1 187 кв.м. |
| | Объем (куб. м): | | в том числе подземной части (куб. м): | |
| | Количество этажей (шт.): | 2 | Высота (м): | |
| | Количество подземных этажей (шт.): | 0 | Вместимость (чел.): | |
| | Площадь застройки (кв. м): | 154,59 | | |
| | Иные показатели ¹⁴ : | Номер по генеральному плану застройки : Блок-секция 1 – СОЗ-ПК1-712-01 Блок-секция 2- СОЗ-ПК1-712-02 Блок-секция 3- СОЗ-ПК1-712-03 Блок-секция 4- СОЗ-ПК1-712-04 | | |
| 5 | Адрес (местоположение) объекта ¹⁵ : | Оренбургская область, Оренбургский район, Ивановский сельсовет, с. Ивановка, ул. Березовая, 7 (2-я очередь строительства) | | |

| | | |
|---|---|--|
| 6 | Краткие проектные характеристики линейного объекта ¹⁶ : | |
| | Категория: (класс) | |
| | Протяженность: | |
| | Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): | |
| | Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | |
| | Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: | |
| | Иные показатели ¹⁷ : | |

Срок действия настоящего разрешения – до “ 30 ” Декабря 20 18 г. в соответствии с _____ п.15 ст. 35 правил землепользования и застройки комплексной жилой малоэтажной застройки в районе с. Ивановка Оренбургский район ¹⁸

Архитектор администрации МО
Ивановский сельсовет

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

С.И. Греков
(расшифровка подписи)



“ 30 ” ноября 20 16 г.

М.П.
Действие настоящего разрешения
продлено до “ ” 20 г.¹⁹

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.

М.П.